

Ventas - Casa - Estepona
569.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5310574

Comunidad: 1,800 EUR / año

Estepona



3



2



167 m2

Casa



257 m2

A 50 m de la playa, a 50 m de la piscina y a 50 km de África. Villa independiente muy acogedora junto a la playa con maravillosas vistas al jardín comunitario y pequeñas vistas al mar y a África, ¡a solo unos metros del mar! Desde la casa se puede ir andando o en bicicleta a Estepona o a la Duquesa por la playa. Se accede a la casa por la planta baja, donde se encuentran tres dormitorios, armarios empotrados, un trastero con ventana con la posibilidad de crear un cuarto dormitorio, según se prefiera, y dos baños, uno de ellos en suite. Desde todos los dormitorios se tiene acceso al jardín privado orientado al sur. El gran patio junto a la entrada ofrece un lugar idílico y sombreado, especialmente en verano, que invita a quedarse. Solo hay que atravesar la pequeña puerta del jardín y se puede pasear directamente hasta la playa. En la planta superior, la propiedad ofrece una luminosa zona de estar abierta con techos altos, un comedor y una cocina totalmente equipada. A continuación, subiendo otro pequeño tramo de escaleras, se llega al salón principal y al acceso a la gran terraza, una parte de la cual está cubierta para disfrutar de la puesta de sol o simplemente del clima mediterráneo. Esta propiedad única se encuentra en una urbanización tranquila con varias piscinas y una pista de tenis. El puerto de Estepona y numerosos supermercados y restaurantes se encuentran a solo 5 minutos en coche. También muy cerca se encuentran el puerto de la Duquesa y el pequeño pueblo de Sabinillas. El aeropuerto de Málaga está a solo 75 km. También hay un aparcamiento comunitario cerca. Un lugar maravilloso para todos aquellos que quieran estar junto al mar. ¡RECOMENDAMOS ENCARECIDAMENTE VISITARLO!

✓

Posición

✓

Lado de la Playa

✓

Cerca de Puerto

✓

Cerca de Tiendas

✓

Cerca del Mar

✓

Cerca de Ciudad

✓

Cerca de Colegios

✓

Cerca de Marina

✓

Urbanización

✓

Características

✓

Terraza Cubierta

✓

Armarios Empotrados

✓

Cerca de Transporte

✓

Terraza Privada

✓

WiFi

✓

Trastero

✓

Lavadero

✓

Baño En-Suite

✓

Doble acristalamiento

✓

Fibra óptica

✓

Categoría

✓

Casas de vacaciones

✓

Inversion

✓

Reventa

✓

Orientación

✓

Este

✓

Sureste

✓

Oeste

✓

Cocina

✓

Equipada

✓

Estado

✓

Buen

✓

Jardin

✓

Privado

✓

Mantenimiento fácil

✓

Piscina

✓

Comunitaria

✓

Seguridad

✓

Recinto Cerrado

✓

Climatización

✓

Aire Acondicionado

✓

A/A Caliente

✓

A/A Frio

✓

Chimenea

✓

Aparcamiento

✓

Comunitario

✓

Vistas

✓

Montaña

✓

Panorámicas

✓

Jardín

✓

Servicios Públicos

✓

Electricidad

Categoría

✓

Casas de vacaciones

✓

Inversion

✓

Reventa