

Ventas - Casa - Estepona  
690.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5310091

Estepona

Casa



4



3



140 m2

Casa en venta en la zona del Puerto de Estepona - Seghers, Estepona Encantadora casa adosada ubicada en la cotizada zona de Seghers, a poca distancia del Puerto de Estepona. Esta amplia propiedad cuenta con aproximadamente 140 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en cuatro dormitorios y tres baños, lo que la convierte en una opción ideal tanto como vivienda familiar como residencia vacacional en la Costa del Sol. La vivienda dispone de un luminoso y acogedor salón con chimenea, una cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y varios espacios exteriores perfectos para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Uno de sus principales atractivos es la soleada terraza con vistas al mar, ideal para comidas al aire libre o momentos de relax. Además, cuenta con un porche cubierto perfecto para reuniones y zonas exteriores privadas que aportan comodidad y privacidad. Los dormitorios son amplios y luminosos, algunos de ellos con acceso directo a terrazas. Los baños son modernos y se encuentran en excelente estado. La propiedad se presenta en muy buenas condiciones, lista para entrar a vivir. Situada en una tranquila zona residencial, cerca del puerto deportivo, playas, supermercados, restaurantes y todos los servicios, esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. Una excelente oportunidad para adquirir una propiedad en una de las zonas más demandadas de Estepona.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo

**Muebles**

- ✓ Amueblada