

Ventas - Apartamento - Torremolinos
480.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5309629

Torremolinos

Apartamento

Comunidad: 2,160 EUR / año

IBI: 700 EUR / año

Basura: 320 EUR / año



3



2



106 m2

Este apartamento, recientemente reformado y completamente amueblado, situado en La Carihuela, Torremolinos, disfruta de una ubicación inmejorable, a tan solo 300 metros de la playa y a poca distancia a pie de una amplia oferta de restaurantes, bares, tiendas y supermercados. La vivienda cuenta con un luminoso y espacioso salón-comedor de concepto abierto con acceso directo a una terraza privada, una cocina totalmente equipada, tres dormitorios con armarios empotrados y dos baños recientemente renovados. Los residentes pueden disfrutar de unos cuidados jardines comunitarios y de una piscina comunitaria abierta durante todo el año. Su excelente ubicación, cerca de todos los servicios, permite acceder a las paradas de autobús en solo 100 metros y a la estación de tren de Montemar a pie, con conexiones directas al Aeropuerto de Málaga, al centro de Málaga y a Fuengirola. Esta propiedad representa una excelente oportunidad tanto como segunda residencia como inversión. Dispone de licencia turística en vigor y cuenta con una consolidada cartera de clientes recurrentes para alquiler vacacional. Además, existen planos preliminares e infografías arquitectónicas para crear un moderno espacio diáfano de salón y cocina mediante la apertura de la cocina al salón. El apartamento se vende con una plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo y un trastero. Se recomienda concertar una visita.

Posición Ciudad Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Marina Urbanización	Orientación Sur	Estado Excelente Renovado Recientemente	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente A/A Frio	Vistas Mar Urbanas
Características Terraza Cubierta Ascensor Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada Trastero Doble acristalamiento	Muebles Amueblada	Cocina Equipada	Jardin Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado	Aparcamiento Subterráneo
Categoría Casas de vacaciones Inversion Reventa					