

Ventas - Terreno - Marbella
5.620.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5308000

Marbella

Terreno



39570 m2

Parcela rústica de 39.570 m², ubicada en frente a La Quinta, una de las zonas con mayor proyección de Marbella, junto al Football Center. Muy bien comunicada con la AP-7 y la zona urbana, a 5 min de San Pedro de Alcántara. Vistas abiertas a la montaña de La Concha El terreno es ideal como inversión y para proyectos recreativos que requieren una gran superficie de tierra sin edificaciones urbanas. Características principales: • Superficie: 39.570 m² (39,57 hectáreas) • Tipo: Terreno rústico / no urbanizable • Ubicación: Marbella (junto al Marbella Football Center) • Acceso: Varios accesos directos. • Posibilidades: Uso agrícola, recreativo o inversión de futuro • Entorno: Zona con potencial de desarrollo y fácil conexión con infraestructuras principales • Posibilidad de acceso a Comunidad de Regantes (permite riego y empleo agrícola compatible)