

Ventas - Comercial - Fuengirola

500.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5307985

Fuengirola

Comunidad: 840 EUR / año

IBI: 400 EUR / año

Basura: 171 EUR / año



1



67 m²

Local comercial en venta en pleno centro de Fuengirola, en zona peatonal a pocos metros del puerto y paseo marítimo, con alto tránsito peatonal todo el año y entorno comercial consolidado. Superficie aproximada de 67 m² en planta baja, a pie de calle y con buena fachada. Actualmente acondicionado como restaurante y se vende totalmente equipado y operativo, con sala, cocina profesional, almacén y aseos adaptados. Dispone además de terraza exterior. Por su ubicación y distribución, el local es apto tanto para hostelería como para comercio o tienda, take away, cafetería, alimentación, retail turístico o negocio de servicios. Espacio versátil en zona de máxima visibilidad y rotación. Listo para entrar y trabajar. Ideal para profesional que busca ubicación céntrica y operativa en primera línea comercial cerca del mar.

Posición
✓ Ciudad
✓ Lado de la Playa
✓ Pueblo
✓ Cerca de Puerto

Cocina
✓ Equipada

Orientación
✓ Este

Seguridad
✓ Persianas Eléctricas
✓ Alarma

Estado
✓ Buen

Servicios Públicos
✓ Electricidad
✓ Agua Potable
✓ Gas

Piscina
✓ Comunitaria

Climatización
✓ Aire Acondicionado

Muebles
✓ Amueblada