

Ventas - Comercial - Fuengirola
500.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5307985

Fuengirola

Comercial

Comunidad: 840 EUR / año

IBI: 400 EUR / año

Basura: 171 EUR / año



1



67 m2

Local comercial en venta en pleno centro de Fuengirola, en zona peatonal a pocos metros del puerto y paseo marítimo, con alto tránsito peatonal todo el año y entorno comercial consolidado. Superficie aproximada de 67 m² en planta baja, a pie de calle y con buena fachada. Actualmente acondicionado como restaurante y se vende totalmente equipado y operativo, con sala, cocina profesional, almacén y aseos adaptados. Dispone además de terraza exterior. Por su ubicación y distribución, el local es apto tanto para hostelería como para comercio o tienda, take away, cafetería, alimentación, retail turístico o negocio de servicios. Espacio versátil en zona de máxima visibilidad y rotación. Listo para entrar y trabajar. Ideal para profesional que busca ubicación céntrica y operativa en primera línea comercial cerca del mar.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Puerto

Cocina

- ✓ Equipada

Orientación

- ✓ Este

Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Alarma

Estado

- ✓ Buen

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Muebles

- ✓ Amueblada