

**Ventas - Apartamento - Calahonda**  
**280.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5306896**

**Calahonda**

**Apartamento**



**2**



**1**



**52 m2**

¡Oportunidad única en Calahonda Royale! Este ático luminoso ofrece 52 m<sup>2</sup> útiles y una amplia terraza de 21 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del sol y del clima mediterráneo. Ubicado en una zona tranquila, rodeada de naturaleza, a pocos minutos de la playa, combina privacidad con acceso fácil a Marbella, Fuengirola y Málaga. El inmueble destaca por su luz natural, ambiente acogedor y vistas despejadas, ideales para relajarse o recibir invitados. Su terraza amplia permite crear un espacio exterior único para cenas, tomar el sol o simplemente disfrutar de la brisa marina. Una opción perfecta tanto como residencia permanente como inversión vacacional, ofreciendo la combinación ideal de confort, ubicación y estilo de vida cerca del mar.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Solario
- ✓ Barbacoa

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Inversion

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado