

Ventas - Apartamento - Fuengirola
349.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5306815

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 756 EUR / año



2



1



78 m2

Apartamento Luminoso y Acogedor en el Corazón de Los Boliches – ¡A un Paso de Todo! Bienvenido a este precioso y luminoso apartamento ubicado en pleno centro de Los Boliches, Fuengirola — una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Rodeado de todo tipo de servicios y a solo unos pasos de la playa, esta vivienda ofrece la combinación perfecta de comodidad, conveniencia y estilo de vida mediterráneo. Desde el momento en que entra, le recibe un amplio recibidor con armarios empotrados, que da paso a un salón lleno de luz natural. Las grandes puertas que conducen a la terraza inundan el espacio de luz, creando un ambiente cálido y acogedor durante todo el día. El salón tiene acceso directo a una terraza orientada al suroeste con vistas al parque — un entorno tranquilo para disfrutar del café de la mañana al sol. Al lado opuesto del recibidor se encuentra una cocina totalmente equipada con lavadero independiente. La distribución continúa hacia un cómodo dormitorio de invitados, un espacioso baño y un luminoso dormitorio principal con su propia terraza privada orientada al suroeste. Ambas terrazas disfrutan de un precioso sol de mañana. Una de ellas está cubierta, ideal para relajarse a la sombra durante los meses más cálidos, mientras que la otra es descubierta — perfecta para tomar el sol y disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. El apartamento se vende completamente amueblado, lo que permite una mudanza fácil y sin complicaciones. El aire acondicionado en el salón garantiza confort en cualquier estación. La comunidad cerrada dispone de piscina, y existe la posibilidad de alquilar o comprar una plaza de garaje si se desea. Todo lo que necesita está a poca distancia a pie — supermercados, restaurantes, cafeterías, servicios y la playa — lo que le permite disfrutar del día a día sin necesidad de coche. La estación de tren de Los Boliches conecta con el Aeropuerto de Málaga en tan solo 20 minutos. A solo 5 minutos también encontrará un gimnasio al aire libre, zona de petanca, parque infantil y servicios de entrenamiento personal — perfecto para un estilo de vida activo. ☐ Tanto si busca una residencia habitual, una vivienda vacacional o una inversión inteligente, este luminoso apartamento con ubicación ideal es una oportunidad fantástica.

Posición ✔ Ciudad ✔ Área Comercial ✔ Cerca de Puerto ✔ Cerca de Tiendas ✔ Cerca del Mar ✔ Cerca de Colegios ✔ Cerca de Marina ✔ Urbanización	Orientación ✔ Suroeste	Estado ✔ Buen	Piscina ✔ Comunitaria	Climatización ✔ Aire Acondicionado	Vistas ✔ Jardín ✔ Urbanas
Características ✔ Terraza Cubierta ✔ Ascensor ✔ Armarios Empotrados ✔ Cerca de Transporte ✔ Terraza Privada ✔ WiFi ✔ Lavadero ✔ Suelos de Mármol ✔ Doble acristalamiento ✔ Cerca de una Iglesia ✔ Fibra óptica	Muebles ✔ Amueblada	Cocina ✔ Equipada	Seguridad ✔ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✔ Calle	Servicios Públicos ✔ Electricidad