



Ventas - Apartamento - Altos de los Monteros
499.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5306725

Altos de los Monteros

Apartamento

Comunidad: 2,268 EUR / año

IBI: 917 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



2



2



134 m2

ÁTICO DÚPLEX CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR EN LOS ALTOS DE LOS MONTEROS Descubre este exclusivo ático dúplex ubicado en una de las zonas residenciales más cotizadas y tranquilas de Marbella: Los Altos de Los Monteros. Una vivienda que combina privacidad, luz natural y espectaculares vistas abiertas al Mediterráneo, a tan solo unos minutos del centro y de las mejores playas. La planta superior alberga dos amplios dormitorios, ambos con baño en suite y ventana exterior, lo que aporta ventilación natural y una agradable luminosidad. Desde los dormitorios se accede a una terraza privada con pérgola de madera y toldo, un espacio ideal para relajarse contemplando el amanecer o disfrutar de veladas al aire libre con vistas al mar. En la planta principal encontramos un luminoso salón-comedor con grandes ventanales que conectan con una segunda terraza, también equipada con pérgola y toldo, desde donde se disfrutan impresionantes vistas panorámicas. La vivienda dispone además de aseo de cortesía y cocina independiente con zona de lavandería. Incluye plaza de garaje y trastero, aportando comodidad y espacio extra de almacenamiento. Situado en una urbanización cerrada, muy cuidada y de ambiente tranquilo, inspirada en el encanto de los pueblos andaluces, con calles empedradas, plazas acogedoras, fuentes y abundante vegetación que crean un entorno único y lleno de carácter. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una zona de alta demanda.

Posición

✓ Urbanización

Orientación

✓ Sur

Estado

✓ Excelente

Piscina

✓ Comunitaria

Climatización

✓ A/A Caliente

✓ A/A Frio

Vistas

✓ Mar

✓ Montaña

✓ Panorámicas

✓ Jardín

✓ Piscina

Características

✓ Terraza Privada

✓ WiFi

✓ Trastero

✓ Baño En-Suite

Muebles

✓ Opcionales

Cocina

✓ Equipada

Jardin

✓ Comunitario

Seguridad

✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

✓ Subterráneo

✓ Privado

Servicios Públicos

✓ Electricidad

✓ Agua Potable

Categoría

✓ Reventa