

Ventas - Apartamento - Calahonda
335.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5306494

Calahonda

Apartamento

Comunidad: 2,136 EUR / año

IBI: 503 EUR / año

Basura: 78 EUR / año



2



2



105 m2

Ubicado en la consolidada y demandada zona de Calahonda (Urb. Bonita Hills), este luminoso apartamento ofrece comodidad, privacidad y amplios espacios exteriores. La vivienda cuenta con dos dormitorios y dos baños, ideal tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión a largo plazo. Dispone de dos amplias terrazas con un total de 58 m², que permiten disfrutar tanto del sol como de la sombra durante el día gracias a su orientación sur. La cocina es independiente y espaciosa, con un lavadero adjunto que también tiene acceso directo a una de las terrazas. Esta terraza disfruta de sombra durante la mayor parte del día, siendo perfecta para comer al aire libre durante los meses más calurosos del verano. El apartamento se encuentra en la tercera planta. Debido a la elevación natural del edificio, es necesario bajar 8 escalones desde el nivel de la calle para acceder a la vivienda. Además, la comunidad cuenta con algunos escalones antes de entrar al bloque. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada, lo que aporta mayor comodidad. Cabe destacar que la vivienda no dispone de licencia turística, y que la comunidad no permite alquileres de menos de 30 días.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Urbanas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado