

Ventas - Apartamento - Estepona
2.395.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5305501

Estepona

Apartamento

Comunidad: 5,460 EUR / año

IBI: 394 EUR / año

Basura: 102 EUR / año



3



2



163 m2

Espectacular apartamento completamente reformado en primera línea de playa, situado en la exclusiva urbanización Los Granados del Mar, en la Nueva Milla de Oro de Estepona. La vivienda cuenta con 3 dormitorios y 2 baños y destaca por su elegante diseño contemporáneo, sus espacios abiertos y la abundante luz natural. El amplio salón-comedor con cocina integrada se abre directamente a una generosa terraza con preciosas vistas al mar y a los jardines tropicales, creando un espacio perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. La reforma combina acabados de alta calidad, líneas modernas y una cuidada atención al detalle, dando como resultado una vivienda sofisticada y lista para entrar a vivir. Los Granados del Mar ofrece seguridad 24 horas, jardines tropicales, piscinas exteriores, piscina interior climatizada, gimnasio, sauna, jacuzzi y restaurante, además de acceso directo al paseo marítimo y la playa. Una propiedad excepcional para quienes buscan calidad, ubicación y vistas al mar en una de las urbanizaciones más prestigiosas de Estepona.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Fibra óptica

Orientación

- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada
- ✓ Cocina Comedor

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Aparcamiento

- ✓ Comunitario

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo