

Ventas - Apartamento - Estepona
1.995.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5305498

Estepona

Apartamento

IBI: 171 EUR / año

Basura: 847 EUR / año



3



2



180 m2

Elegante apartamento completamente reformado en planta baja, situado en Bahía del Velerín, una exclusiva urbanización en primera línea de playa entre Estepona y Marbella. La vivienda cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, 126 m² construidos y una terraza privada de 27 m² con acceso directo a los jardines. El luminoso salón-comedor de planta abierta se integra con una moderna cocina de diseño totalmente equipada, creando un espacio contemporáneo, cómodo y funcional. La propiedad ha sido renovada con especial atención al detalle y acabados de alta calidad, e incluye sistema de sonido Bang & Olufsen, chimenea eléctrica, vinoteca, armarios a medida y elegantes baños de diseño. Se vende totalmente amueblada y lista para entrar a vivir. Bahía del Velerín ofrece jardines tropicales, piscina con snack bar, seguridad 24 horas y acceso directo a la playa. La propiedad incluye además plaza de garaje subterránea y trastero. Una vivienda excepcional que combina diseño contemporáneo, privacidad y un privilegiado estilo de vida junto al Mediterráneo.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Sauna
- ✓ Lavadero
- ✓ Fibra óptica

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada
- ✓ Cocina Comedor

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Comunitario