

Ventas - Casa - Istán
495.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5305291

Istán

Casa

Comunidad: 1,584 EUR / año

IBI: 564 EUR / año



3



2



156 m2

Impresionante casa adosada moderna de tres dormitorios con orientación sur en la impresionante urbanización de Zahara de Istán, junto a la carretera de Istán y a solo 10 minutos en coche de la Milla de Oro de Marbella, Puerto Banús y una amplia gama de servicios. La comunidad ofrece exuberantes jardines, una encantadora casa club y una refrescante piscina. Distribuida en dos plantas, la puerta principal elevada y el recibidor conducen al amplio y contemporáneo salón, situado a pocos escalones de la planta baja, donde se encuentra el luminoso salón-comedor con acceso a una tranquila terraza cubierta con vistas al campo, una moderna y espaciosa cocina totalmente equipada y un aseo de invitados. En la planta baja se encuentran el dormitorio principal en suite y dos dormitorios de invitados que comparten un baño. Todas las habitaciones tienen acceso a esta terraza inferior/jardín privado, y ambas terrazas están conectadas mediante una escalera exterior. Entrada privada/plaza de aparcamiento.

Orientación

✓ Suroeste

Estado

✓ Buen

Piscina

✓ Comunitaria

Climatización

✓ Aire Acondicionado

Vistas

✓ Jardín

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Baño En-Suite

Jardin

✓ Privado

Seguridad

✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno