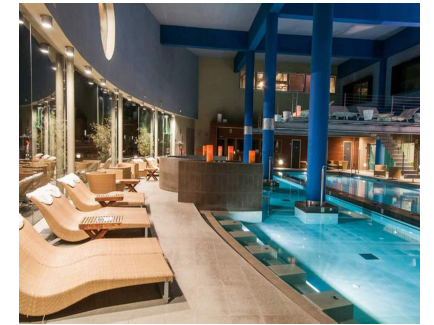
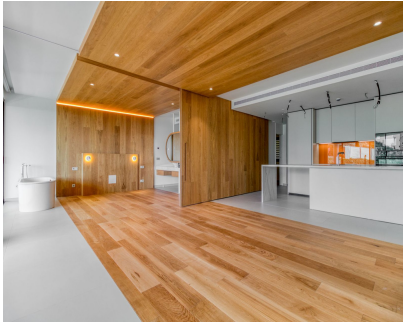


Ventas - Apartamento - Fuengirola
649.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5305192

Fuengirola

Apartamento



2



2



90 m2

Descubra la Vida en Reserva del Higuerón Ubicada entre la montaña y el mar Mediterráneo en la Costa del Sol, ****Reserva del Higuerón**** es uno de los complejos residenciales más prestigiosos del sur de España. Idealmente situada entre Fuengirola y Benalmádena, y a tan solo 15 minutos del Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, esta exclusiva comunidad cerrada ofrece una combinación única de privacidad, servicios cinco estrellas y excelente conectividad. Concebida como un destino de estilo de vida de lujo, Reserva del Higuerón es mucho más que una zona residencial: es una experiencia integral de resort. Vida de Resort en su Máxima Expresión En el corazón de la comunidad se encuentra el reconocido Higuerón Hotel Malaga, Curio Collection by Hilton, un hotel cinco estrellas que eleva el concepto de vida diaria. Los residentes disfrutan de una amplia gama de instalaciones, entre ellas: * Spa y centro de bienestar galardonado * Gimnasio de última generación e instalaciones deportivas * Varias piscinas * Restaurantes gourmet y elegantes bares * Exclusivo beach club * Cine privado * Espacios de co-working * Jardines mediterráneos y senderos panorámicos * Parque para mascotas * Servicio de lanzadera dentro del resort * Seguridad 24 horas en comunidad cerrada Tanto si busca relajación, deporte, alta gastronomía o un ambiente social dinámico, todo está perfectamente integrado dentro de la comunidad. Ubicado en el exclusivo enclave ****South Residences****, este elegante apartamento de dos dormitorios y dos baños representa el lujo mediterráneo contemporáneo. Orientación y Vistas Excepcionales Gracias a su orientación directa al sur, la vivienda disfruta de abundante luz natural durante todo el día, además de preciosas vistas abiertas al mar desde el salón y la terraza privada, el escenario ideal para un café al amanecer o para disfrutar de las puestas de sol. Diseño Contemporáneo y Distribución Inteligente El interior combina una arquitectura moderna y elegante con acabados cálidos y de alta calidad. Los ventanales de suelo a techo potencian la luminosidad y la sensación de amplitud, creando una conexión fluida entre el interior y el exterior. Un elemento distintivo es el sistema de pared corredera del dormitorio principal, que se abre completamente hacia el salón, ofreciendo una solución sofisticada y flexible que permite crear un ambiente tipo loft o mantener total privacidad según se desee. Totalmente Equipado y Listo para Entrar a Vivir El apartamento se entrega completamente amueblado y equipado, listo para disfrutar de inmediato, ya sea como: * Residencia privada con estilo * Vivienda vacacional lista para usar * Inversión de alta rentabilidad en alquiler de corta temporada Gracias a su ubicación privilegiada dentro del resort, sus impresionantes vistas y el acceso a servicios cinco estrellas, la propiedad ofrece un excelente potencial de alquiler durante todo el año. Características Principales * Orientación sur con sol durante todo el día * Preciosas vistas al mar * Suelo radiante en los baños * Sistema domótico * 2 plazas de garaje * Comunidad cerrada con seguridad 24 horas * A un minuto de la autovía * A quince minutos del Aeropuerto de Málaga Con acceso directo a la AP-7, estará perfectamente conectado con Málaga capital, Marbella y el resto de la Costa del Sol. Playas, campos de golf, colegios internacionales, puertos deportivos y una amplia oferta cultural se encuentran a pocos minutos. Una Inversión en Estilo de Vida Esto es mucho más que un apartamento: es la oportunidad de formar parte de uno de los resorts de lujo más demandados de la Costa del Sol. Combinando diseño contemporáneo, confort, seguridad y servicios de nivel resort, representa tanto una elección de vida excepcional como una sólida inversión a largo plazo. Experimente el estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión en Reserva del Higuerón.

Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa