



Ventas - Apartamento - Mijas Costa

479.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5304940

Mijas Costa

Apartamento



2



2



88 m²

Es una propiedad completamente nueva, nunca habitada, pero con la ventaja de pagar un 7% de impuesto de transmisiones patrimoniales en lugar del 10% de IVA. Magnífico piso en venta en El Chaparral, Mijas Costa. Estupendo piso situado en una de las zonas más demandadas de Mijas Costa, El Chaparral. A tan solo cinco minutos en coche de La Cala de Mijas o del centro de Fuengirola, y a unos diez minutos andando de bares, servicios y de la playa, esta vivienda combina a la perfección tranquilidad y cercanía a todo. La propiedad destaca por su gran luminosidad natural y se distribuye en dos dormitorios y dos cuartos de baño. La terraza, con agradables vistas al mar, tiene acceso directo tanto desde el salón como desde el dormitorio principal, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol. El apartamento dispone de aire acondicionado frío-calor centralizado, aerotermo para una excelente eficiencia energética y puertas magnéticas. La cocina se entrega totalmente equipada con electrodomésticos Bosch: lavavajillas, lavadora, horno y vitrocerámica. Ubicado en una comunidad exclusiva, el complejo ofrece excelentes zonas comunes: una gran piscina comunitaria, piscina infantil, parque infantil, pequeño gimnasio y pista de pádel. La vivienda incluye además plaza de aparcamiento privada y trastero. Recomendamos encarecidamente la visita a esta magnífica propiedad. **La vivienda se vende sin amueblar, las fotos que muestran muebles son de "home staging" virtual para que te hagas una idea de cómo podría decorarse

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar	<input checked="" type="checkbox"/> Sureste	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> Calefacción Central.	<input checked="" type="checkbox"/> Mar
Características	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	
<input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Pista de Tenis <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Acceso para personas con movilidad reducida <input checked="" type="checkbox"/> Servicio de Autobuses <input checked="" type="checkbox"/> Fibra óptica	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado	<input checked="" type="checkbox"/> Garaje <input checked="" type="checkbox"/> Privado	