

Ventas - Apartamento - Mijas Costa  
390.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5304640

Mijas Costa

Apartamento

Comunidad: 1,716 EUR / año

IBI: 491 EUR / año



2



2



138 m2

Este elegante apartamento de lujo se encuentra en la codiciada urbanización Miraflores Golf, ubicada en Mijas Costa, Málaga, a unos pasos del prestigioso campo de golf Miraflores y con excelente acceso a la autopista AP-7, lo que facilita la conexión con los principales destinos de la Costa del Sol. En una zona rodeada de restaurantes, servicios y con la playa a poca distancia, la vivienda ofrece lo mejor de la vida mediterránea en un entorno seguro y exclusivo. La propiedad destaca por sus generosos espacios interiores, con una superficie construida de 138,19 m<sup>2</sup>, de los cuales 104,9 m<sup>2</sup> corresponden al interior y 33,29 m<sup>2</sup> a una amplia terraza privada que permite disfrutar de vistas panorámicas al mar. Presenta techos altos de 2,90 metros, que aportan sensación de amplitud y luminosidad, y cuenta con un salón principal confortable, perfecto para el relax o para recibir visitas, junto a una cocina totalmente equipada y amueblada con electrodomésticos modernos. La vivienda dispone de dos dormitorios con armarios empotrados, uno de ellos con baño en suite y calefacción por suelo radiante en los baños, además de doble acristalamiento, suelo de mármol y puertas de cristal de alta calidad. Las comodidades del apartamento incluyen aire acondicionado, conexión a internet de fibra óptica y Wi-Fi, alarma, videoportero, puerta acorazada, cámaras de vigilancia, y acceso adaptado para personas con movilidad reducida gracias a su ascensor. La vivienda se encuentra en excelente estado y está integrada en una comunidad cerrada, con piscina y jardines comunitarios, así como garaje también comunitario y trastero para almacenamiento adicional. Se admite la opción de adquirirla amueblada y la aceptación de mascotas. Diseñada para un estilo de vida cómodo y sofisticado, esta propiedad pone a disposición de sus residentes todas las ventajas de una urbanización de primer nivel, próxima a campos de golf, servicios y transporte, y en una de las ubicaciones más solicitadas de la Costa del Sol.

**Posición**

✓ Cerca de Golf

**Orientación**

✓ Suroeste

**Estado**

✓ Excelente

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

✓ Baño

**Vistas**

✓ Mar

✓ Panorámicas

**Características**

✓ Terraza Cubierta

✓ Ascensor

✓ Armarios Empotrados

✓ Cerca de Transporte

✓ Terraza Privada

✓ WiFi

✓ Trastero

✓ Baño En-Suite

✓ Suelos de Mármol

✓ Doble acristalamiento

✓ Fibra óptica

**Muebles**

✓ Opcionales

**Cocina**

✓ Parcialmente Equipada

**Jardin**

✓ Comunitario

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado

✓ Alarma

**Aparcamiento**

✓ Comunitario

**Categoría**

✓ Lujo