

Ventas - Apartamento - Calahonda
330.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5302774

Calahonda

Apartamento

Comunidad: 1,992 EUR / año

IBI: 460 EUR / año

Basura: 78 EUR / año



2



2



111 m2

Ático Dúplex de 2 Dormitorios en Calahonda, Cerca de la Playa y Servicios Este luminoso y espacioso ático dúplex de 2 dormitorios y 2 baños en Siesta I, Calahonda, ofrece una excelente oportunidad para adquirir una vivienda bien ubicada a poca distancia a pie de la playa. Situado en una comunidad cerrada con atractivos jardines y una gran piscina comunitaria, la propiedad disfruta de orientación suroeste, con vistas abiertas a la piscina y sol durante la mayor parte del día. La ubicación es muy conveniente: a solo 15 minutos andando de la playa, aproximadamente 25 minutos del Aeropuerto de Málaga y 20 minutos de Marbella. La planta de entrada cuenta con un acogedor recibidor, un amplio salón con ventanas en varias orientaciones que aportan excelente luz natural y acceso directo a una terraza de 20 m² orientada al suroeste con vistas a la piscina. La cocina está totalmente equipada y dispone de un pasaplatos abierto al salón. En esta planta también se encuentra un baño completo con ducha. En la planta inferior hay dos amplios dormitorios dobles y otro baño completo con ducha, siendo el dormitorio principal el que disfruta de su propia terraza privada. En la parte superior de la vivienda se encuentra un solárium privado en la azotea que recibe sol durante todo el día, perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de comidas al aire libre. El complejo es cerrado y seguro, con aparcamiento comunitario, jardines bien cuidados y una destacada zona de piscina. Además, se encuentra a poca distancia de Oxygen Gym y del campo de golf La Siesta, lo que añade un atractivo estilo de vida tanto para residentes como para turistas. El apartamento se vende amueblado e incluye aire acondicionado e internet de fibra óptica, listo para entrar a vivir. Resumen: Ático dúplex en Siesta I, Calahonda 2 dormitorios dobles y 2 baños con ducha Terraza principal de 20 m² orientada al suroeste con vistas a la piscina Solárium privado en la azotea con sol todo el día Dormitorio principal con terraza privada Complejo cerrado con gran piscina y jardines ajardinados A 15 minutos andando de la playa Se vende amueblado con fibra óptica instalada

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Urbanización	Orientación ✓ Suroeste	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	Vistas ✓ Jardín ✓ Piscina
Características ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Barbacoa ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Comunitario
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Reventa				