

Ventas - Apartamento - Benahavís
795.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5300806

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 5,040 EUR / año

IBI: 662 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



3



2



259 m2

¡Descubre el hogar de tus sueños en Marbella! Este espectacular ático dúplex en la urbanización Altos de la Quinta te ofrece un estilo de vida inigualable. Con una distribución en dos plantas, la planta baja cuenta con un acogedor hall de entrada, un luminoso salón que se abre a una terraza con impresionantes vistas al mar y al majestuoso cerro de La Concha. La cocina independiente, equipada con lavadero, es perfecta para los amantes de la gastronomía. Además, hay dos amplios dormitorios dobles y un baño que completan esta planta. Subiendo a la planta alta, te espera un amplio dormitorio principal con vestidor y baño en suite, ideal para disfrutar de la máxima comodidad. Desde aquí, accede a otra terraza donde podrás relajarte mientras contemplas las hermosas vistas que te rodean. Este dúplex también incluye un gran trastero de 18,75 m² y una plaza de aparcamiento cubierta, lo que añade un valor extra a esta propiedad. Las zonas comunes son un verdadero oasis de diversión y relax, con piscina para adultos e infantil, pista de baloncesto y áreas recreativas para disfrutar en familia. Ubicado a un paseo del Hotel Westin, con servicio de spa, golf, restaurantes, zonas de chill out, donde disfrutar y relajarse. A solo 10 minutos de Puerto Banús y las playas de Marbella, y a 40 minutos del aeropuerto internacional de Málaga, este ático es la combinación perfecta de confort y ubicación. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en este maravilloso hogar! Superficies: M2 útiles: 132,50m2 de vivienda + 82,76m2 de terraza + 18,75m2 de trastero. M2 construidos: 172m2 de vivienda, + 87m2 de terraza + 19,86m2 de trastero.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

- ✓ Garaje

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa