

Ventas - Casa - Elviria
375.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5300257

Elviria

Casa

Comunidad: 948 EUR / año

IBI: 406 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



2



2



84 m2

Este encantador adosado de dos dormitorios se encuentra idealmente situado a poca distancia a pie de todos los servicios de Elviria, incluyendo tiendas, restaurantes y la playa. Construida en 1984, la propiedad está ubicada dentro de la comunidad cerrada de Pueblo Los Arcos, rodeada de pintorescos y cuidados jardines comunitarios que cuentan con una gran piscina, pistas de tenis y zona infantil con área de fútbol. Marbella se encuentra a solo cinco minutos en coche y el Aeropuerto de Málaga aproximadamente a treinta minutos. La vivienda se presenta en excelente estado y se accede a través de los impecables jardines comunitarios. La planta baja consta de una moderna cocina totalmente equipada, aseo de cortesía y un amplio salón-comedor con chimenea y puertas correderas con persianas de seguridad eléctricas que dan acceso a una soleada terraza privada. En la planta superior hay dos dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados y balcones privados con vistas a los jardines comunitarios, además de un baño familiar recientemente reformado. Se trata de una propiedad con mucho encanto situada en un entorno de típico pueblo andaluz, a pocos pasos de la playa y de todos los servicios. Características: aire acondicionado, suelos de mármol, chimenea, doble acristalamiento reciente y terraza privada.

Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Categoría

- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Vistas

- ✓ Jardín

Aparcamiento

- ✓ Calle