



Ventas - Casa - Calahonda

**749.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5299927

Calahonda

Comunidad: 1,392 EUR / año IBI: 1,125 EUR / año

Basura: 142 EUR / año



2



3



130 m<sup>2</sup>



850 m<sup>2</sup>

Casa

Villa con jardín y piscina privados en venta en Calahonda, Mijas Costa. Esta villa única, orientada al sureste, se encuentra en excelentes condiciones. Fue construida en el año 2000 con materiales de alta calidad. Destacan sus ventanas de doble acristalamiento, sistema de seguridad, una amplia terraza acristalada con vistas al mar, calefacción central, azotea, plaza de aparcamiento privado, sótano, piscina privada y un amplio jardín. Cerca de Marbella y del aeropuerto y la ciudad de Málaga. La villa ofrece en la planta baja una amplia cocina abierta con acceso al salón-comedor, un trastero y un baño completo. Desde el salón se accede a la gran terraza con buenas vistas al valle y al mar. En la planta superior se encuentran dos dormitorios (uno de ellos en suite y con acceso a una gran terraza) y dos baños. En la planta superior hay una azotea con magníficas vistas. Posibilidad de construir hasta un total de tres o cuatro dormitorios debido al gran espacio del sótano.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	✓ Este ✓ Sureste ✓ Sur	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Calefacción Central.	✓ Mar ✓ Jardín ✓ Piscina
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardin</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento ✓ Sótano	✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Portero Automático ✓ Alarma	✓ Privado
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
✓ Electricidad ✓ Agua Potable	✓ Casas de vacaciones ✓ Inversión ✓ Lujo ✓ Reventa				