

Ventas - Apartamento - New Golden Mile
405.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5299636

New Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 1,380 EUR / año

IBI: 589 EUR / año

Basura: 126 EUR / año



3



3



154 m2

¡Presentamos esta impresionante propiedad en una ubicación inmejorable con fantásticas vistas al mar! Amplio apartamento en planta baja en el codiciado enclave de Selwo, en una urbanización cerrada y muy bien cuidada, a solo 5 minutos en coche de la playa, del restaurante Sonora Beach y de los campos de golf, y a 10 minutos en coche de Estepona o del famoso Puerto Banús. El complejo destaca por su construcción de alta calidad y sus cuidados jardines tropicales, y ofrece una gran piscina comunitaria, un sistema de seguridad y acceso controlado. El apartamento es espacioso y está bien distribuido. Desde el vestíbulo de entrada se accede a un luminoso salón-comedor abierto que da directamente a una gran terraza orientada al sureste. Este espacio exterior está parcialmente cubierto y es ideal para disfrutar del sol durante todo el día con unas vistas increíbles al mar. Hay una cocina independiente de buen tamaño que también cuenta con un práctico lavadero con espacio para todos los utensilios domésticos. El dormitorio principal cuenta con armarios empotrados y un cuarto de baño en suite. El apartamento también ofrece dos dormitorios adicionales para invitados, que comparten un cuarto de baño familiar. El precio incluye incluso una plaza de aparcamiento subterráneo privada y dos trasteros. Esta propiedad podría ser una bonita vivienda familiar y/o una interesante inversión inmobiliaria debido a su ubicación, vistas y tamaño. ¡No deje pasar esta oportunidad!

Posición

- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Opcionales

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa