



Ventas - Apartamento - Benahavís

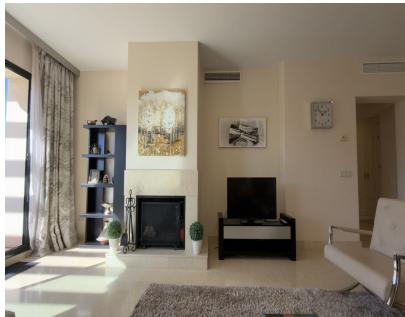
1.200.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5298325



3

Benahavís



3.5



194 m²

Apartamento

Este excepcional ático dúplex se encuentra dentro de una exclusiva comunidad residencial, ubicada en el corazón del campo de golf El Higueral. Rodeada de más de 50.000 m² de jardines comunitarios cuidadosamente ajardinados, la propiedad ofrece un estilo de vida sofisticado, definido por la privacidad, el confort y un entorno natural privilegiado. La urbanización cerrada y segura ofrece magníficas instalaciones de estilo resort, que incluyen cinco piscinas exteriores, una piscina interior climatizada, un gimnasio totalmente equipado y un spa. Su excelente ubicación permite un fácil acceso a todo tipo de servicios, supermercados y varios campos de golf de prestigio, así como una magnífica conexión con la costa y las cercanas localidades de Benahavís y San Pedro de Alcántara. Distribuido en dos niveles, el ático cuenta con tres amplios dormitorios, todos ellos con baño en suite. La espaciosa terraza de 106 m² disfruta de vistas abiertas al campo de golf y al mar, ofreciendo un espacio ideal para el disfrute al aire libre y el entretenimiento. La vivienda se completa con una cocina totalmente equipada, un lavadero independiente, dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero privado.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Primera línea de Golf ✓ Área Comercial ✓ Urbanización 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Suroeste 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Excelente 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitaria ✓ Cubierta ✓ Con Calefacción 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea ✓ Baño 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Golf ✓ Panorámicas
Características	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	Categoría
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Gimnasio ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ 24 Horas Recepción ✓ Fibra óptica 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Comunitario 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Seguridad 24 Horas ✓ Caja fuerte 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Más de uno 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Golf ✓ Lujo ✓ Reventa