

**Ventas - Casa - La Quinta**  
**795.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5298211**

**La Quinta**

**Casa**

**Comunidad: 2,820 EUR / año**

**IBI: 650 EUR / año**



**3**



**2.5**



**129 m2**



**50 m2**

LISTADO EXCLUSIVO Presentamos La Quinta Hills 'Casa Lenny': una elegante casa adosada con solárium en la azotea, ubicada en la prestigiosa urbanización La Quinta, en Benahavís. Diseñada pensando tanto en la funcionalidad como en el estilo, la propiedad ofrece un espacio abierto con impresionantes vistas al famoso campo de golf La Quinta, las montañas circundantes y, a lo lejos, el mar Mediterráneo. Distribuida en dos plantas, más una terraza adicional en la azotea, la casa cuenta con tres amplios dormitorios, incluyendo el principal con baño en suite. La planta baja ofrece cocina, salón y comedor de concepto abierto con acceso a una terraza privada. En la planta superior, hay tres dormitorios, dos de ellos con acceso directo a una terraza privada. Una característica destacada de esta propiedad es la terraza en la azotea, ideal para relajarse y hacer barbacoas con impresionantes vistas a la costa. Ubicada en una urbanización cerrada y segura, la casa también incluye ventanas de doble acristalamiento y acceso a aparcamiento comunitario. Ya sea que esté buscando una residencia permanente o un refugio de vacaciones, esta casa presenta una oportunidad única de disfrutar de una vida cómoda, vistas panorámicas y proximidad a todas las comodidades que el área tiene para ofrecer, incluidos campos de golf, escuelas, tiendas y restaurantes. Adosada, La Quinta, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 129 m², Terraza 35 m², Jardin/Terreno 50 m². Posición : Suburbano, Cerca de Golf, Urbanización. Orientación : Oeste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Montaña, Golf, Urbanas. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Cubierto, Más de uno, Comunitario. Categoría : Ganga, Inversion, Reventa.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                  |                                               |                                                   |                                                                                                   |                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <div><div></div> Suburbano</div> <div><div></div> Cerca de Golf</div> <div><div></div> Urbanización</div>                                                                                                                                                                                                                     | <b>Orientación</b> <div><div></div> Oeste</div>  | <b>Estado</b> <div><div></div> Buen</div>     | <b>Piscina</b> <div><div></div> Comunitaria</div> | <b>Climatización</b> <div><div></div> Aire Acondicionado</div>                                    | <b>Vistas</b> <div><div></div> Mar</div> <div><div></div> Montaña</div> <div><div></div> Golf</div> <div><div></div> Urbanas</div> |
| <b>Características</b> <div><div></div> Terraza Cubierta</div> <div><div></div> Armarios Empotrados</div> <div><div></div> Terraza Privada</div> <div><div></div> Solario</div> <div><div></div> Baño En-Suite</div> <div><div></div> Suelos de Mármol</div> <div><div></div> Doble acristalamiento</div> <div><div></div> Fibra óptica</div> | <b>Muebles</b> <div><div></div> Opcionales</div> | <b>Cocina</b> <div><div></div> Equipada</div> | <b>Jardin</b> <div><div></div> Comunitario</div>  | <b>Seguridad</b> <div><div></div> Recinto Cerrado</div> <div><div></div> Seguridad 24 Horas</div> | <b>Aparcamiento</b> <div><div></div> Cubierto</div> <div><div></div> Más de uno</div> <div><div></div> Comunitario</div>           |
| <b>Categoría</b> <div><div></div> Ganga</div> <div><div></div> Inversion</div> <div><div></div> Reventa</div>                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  |                                               |                                                   |                                                                                                   |                                                                                                                                    |