

Ventas - Casa - Benahavís
525.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5297995

Benahavís

Casa

Comunidad: 2,304 EUR / año

IBI: 431 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



4



3



229 m2

Exclusiva vivienda a 3 minutos a pie del centro de Benahavís Esta extraordinaria vivienda de generosas dimensiones ofrece 4 amplios dormitorios y 4 baños, distribuidos de manera impecable para garantizar privacidad y confort en cada estancia. Su diseño se complementa con un gimnasio privado, dos magníficas piscinas y un entorno natural incomparable, todo ello a tan solo 3 minutos a pie del pintoresco y reconocido pueblo gastronómico de Benahavís. La propiedad presume de una amplísima y despejada vista a la montaña, que se disfruta tanto desde el interior como desde sus más de 200 m² de terrazas cubiertas y descubiertas, creando espacios ideales para relajarse, recibir invitados o simplemente contemplar la belleza del entorno. Su orientación sureste garantiza luminosidad durante todo el día, aportando calidez y bienestar a cada rincón. El acceso es inmejorable: un garaje privado comunica directamente con la vivienda, aportando comodidad y exclusividad. Ubicada en una de las mejores oportunidades de inversión de la zona, esta propiedad se presenta como una opción única para quienes buscan amplitud, naturaleza, calidad de vida y un enclave privilegiado. Se vende sin muebles, ofreciendo un lienzo perfecto para personalizarla al gusto del nuevo propietario.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Sótano

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sureste

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Categoría

- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo