Ventas - Casa - Marbesa

2.450.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5297731 **Marbesa** **Casa**

Comunidad: 948 EUR / año **IBI: 1,912 EUR / año** **Basura: 280 EUR / año** **4** **3** **258 m2** **915 m2**

A solo 50 metros de la playa, esta villa de cuatro dormitorios y tres baños, bellamente renovada y modernizada, se encuentra en una amplia parcela llana con una gran piscina y un exuberante jardín maduro. La propiedad cuenta con cocina y baños totalmente renovados, además de calefacción central eléctrica para mayor comodidad durante todo el año, garaje privado y una pequeña vivienda independiente para invitados, ideal para visitas o personal. Ubicada en una de las zonas de playa más codiciadas de Marbella, todo está a un paso: restaurantes, cafeterías y un supermercado, todo a un paso. Una oportunidad excepcional en una ubicación privilegiada. Una propiedad que no debe perderse.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ A/A Caliente
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Seguridad
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Garaje