

Ventas - Casa - Marbesa
2.450.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5297731

Marbesa

Casa

Comunidad: 948 EUR / año

IBI: 1,912 EUR / año

Basura: 280 EUR / año



4



3



258 m2



915 m2

A solo 50 metros de la playa, esta villa de cuatro dormitorios y tres baños, bellamente renovada y modernizada, se encuentra en una amplia parcela llana con una gran piscina y un exuberante jardín maduro. La propiedad cuenta con cocina y baños totalmente renovados, además de calefacción central eléctrica para mayor comodidad durante todo el año, garaje privado y una pequeña vivienda independiente para invitados, ideal para visitas o personal. Ubicada en una de las zonas de playa más codiciadas de Marbella, todo está a un paso: restaurantes, cafeterías y un supermercado, todo a un paso. Una oportunidad excepcional en una ubicación privilegiada. Una propiedad que no debe perderse.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Lado de la Playa✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente✓ Reformado Recientemente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Privada	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ A/A Caliente✓ Calefacción Central.	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Jardín	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Armarios Empotrados✓ Aprtmnt. Huéspedes✓ Suelos de Mármol
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Alarma✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Garaje		