EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Campo Mijas

895.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5297695

Campo Mijas

Casa

IBI: 1,300 EUR / año

Basura: 120 EUR / año

7 **6** **250 m2** **2300 m2**

Villa en venta en Campo Mijas – Parcela de gran tamaño y múltiples posibilidades Espectacular villa en venta en la zona de Campo Mijas, ubicada en un entorno tranquilo, privado y rodeado de naturaleza, ideal para quienes buscan amplitud, privacidad y calidad de vida a pocos minutos de Fuengirola y la Costa del Sol. La propiedad se asienta sobre una impresionante parcela de aproximadamente 2.500 m² y cuenta con unos 250 m² construidos, distribuidos en dos plantas más sótano, ofreciendo espacios amplios y versátiles tanto para vivienda familiar como para inversión. En la planta principal, la vivienda dispone de 1 dormitorio con baño en suite, una cocina independiente totalmente equipada, y un salón-comedor amplio y luminoso, con acceso directo a una terraza techada y privada de unos 25 m². La planta superior alberga 4 dormitorios exteriores, todos con armarios empotrados y aire acondicionado. Dos de ellos cuentan con acceso directo a una terraza privada con vistas abiertas al jardín, la piscina y la zona exterior. En el sótano, actualmente habilitado como apartamento independiente, encontramos 2 dormitorios exteriores, 2 cuartos de baño y un salón, con posibilidad de habilitar una cocina, ideal para invitados o para alquilar de forma independiente. La zona exterior ofrece más de 2.000 m² de espacios al aire libre, con una zona de juegos con potencial para transformarse en pista deportiva. Además, la finca dispone de una casita independiente de aproximadamente 48 m², con posibilidad de uso como estudio o alojamiento independiente. La vivienda está orientada al suroeste, cuenta con una gran piscina de agua salada y parking privado para 2 vehículos, con posibilidad de ampliación. Gastos: IBI: 1.300 □ / año

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Servicio de Autobuses
- ✔ Alojamiento del personal

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Barato
- ✔ Inversion