



Ventas - Apartamento - Fuengirola

449.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5297188

Fuengirola

IBI: 477 EUR / año

Basura: 379 EUR / año



2



1



59 m²

Apartamento

CON LICENCIA TURISTICA!! Exclusiva vivienda en planta 12 con vistas panorámicas al mar – Fuengirola Le presentamos este espectacular apartamento en la última planta de un edificio situado en primera línea de mar, en el corazón de Fuengirola. Una propiedad que destaca por sus impresionantes vistas panorámicas al Mediterráneo y su ubicación privilegiada. La vivienda cuenta con dos amplios dormitorios y un baño completo, recientemente renovado con un diseño moderno. La cocina abierta, totalmente equipada, se integra con el salón-comedor en un espacio diáfano, luminoso y con acceso directo a una terraza frontal, desde donde podrá disfrutar de amaneceres inolvidables frente al mar. El edificio ofrece todas las comodidades: parking comunitario, servicio de conserjería y nada menos que cuatro ascensores, lo que garantiza un acceso cómodo y ágil incluso en temporada alta. Ubicado a escasos metros de todos los servicios y a tan solo 7 minutos a pie de la estación de tren, este apartamento es ideal tanto como residencia vacacional como inversión con excelente potencial de alquiler. Una oportunidad única de vivir en la planta más alta, con las mejores vistas de Fuengirola.

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Vistas	Características
✓ Primera Línea de Playa	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Terraza Privada
✓ Área Comercial				✓ Panorámicas	
✓ Cerca de Marina					
Muebles	Cocina	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
✓ Parcialmente	✓ Equipada	✓ Portero Automático	✓ Comunitario	✓ Electricidad	✓ Frente a la playa
		✓ Seguridad 24 Horas		✓ Agua Potable	✓ Casas de vacaciones
					✓ Reventa