EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Marbella

294.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5297080 **Marbella** **Apartamento**

2 **1** **68 m2**

Se vende luminoso piso en segunda planta con ascensor, ubicado en una zona tranquila y muy bien comunicada. La vivienda cuenta con 68 m² construidos, distribuidos en dos habitaciones, un baño completo, cocina independiente y un acogedor salón con salida a una espectacular terraza de 10 m². Desde la terraza se disfrutan preciosas vistas al mar y a la montaña, así como al jardín comunitario, que dispone de zona de barbacoa, ideal para disfrutar al aire libre. La orientación sureste garantiza una excelente entrada de luz natural durante gran parte del día. El edificio cuenta con entrada adaptada para personas con movilidad reducida y, justo frente al bloque, hay una cómoda zona de aparcamiento. La ubicación es inmejorable: rodeada de transporte público, restaurantes, zonas deportivas y áreas de ocio, combinando a la perfección comodidad, calidad de vida y tranquilidad. Una oportunidad ideal tanto como vivienda habitual como inversión.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono
- ✔ Gas

Categoría
- ✔ Inversion