

Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas
825.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5296768

La Cala de Mijas

Apartamento

Comunidad: 2,196 EUR / año

IBI: 670 EUR / año

Basura: 120 EUR / año



3



2



105 m2

Fantástico apartamento de reciente construcción, perfecto para familias que desean vivir en un hogar espacioso y confortable. Consta de un amplio salón-comedor, una cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos Bosch, 3 dormitorios, 2 baños, un aseo de invitados y un lavadero. El salón y la cocina se integran a la perfección, y con ventanas en la cocina y puertas correderas de suelo a techo en el salón, este hermoso espacio está inundado de luz natural y aire fresco. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y vestidor. Los dormitorios 2 y 3 también cuentan con armarios empotrados y comparten un baño con ducha. Al igual que el salón, todos los dormitorios tienen acceso directo a la espaciosa terraza de 55 m², donde podrá disfrutar de impresionantes amaneceres y vistas al campo de golf La Noria y sus alrededores. La terraza desde el salón cuenta con cortinas de cristal que crean un espacio adicional para usar en invierno. En verano, puede abrir las cortinas para disfrutar de toda la terraza, la solución perfecta para usarla todo el año. Aire acondicionado frío-calor, videoportero, suelo radiante en salón-comedor, cocina y todos los dormitorios, que junto con el aire acondicionado y el agua caliente funcionan con un sistema de aerotermia. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo seguro y un trastero privado. Además, hay ascensor y escaleras desde el garaje a todas las plantas. Con solo dos apartamentos en cada planta, esta propiedad no tiene vecinos a ambos lados, lo que la hace muy privada. Ubicada en una urbanización cerrada, con una gran piscina circular para adultos y una gran piscina infantil independiente con iluminación nocturna, dos pistas de pádel, un parque infantil y un jardín paisajístico, esta es una urbanización de calidad, perfecta para vivir todo el año o para disfrutar de unas fantásticas vacaciones en familia. A 10 minutos a pie de la playa de La Cala, este apartamento es perfecto para disfrutar de unas vacaciones familiares durante todo el verano. Los propietarios han añadido numerosos extras, como encimeras de cocina de alta gama, extractor integrado en la placa, persianas en las ventanas de la cocina y el aseo, mampara de cristal en la esquina de la terraza y toldo sobre la zona de estar principal.

Posición Primera línea de Golf Pueblo Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Colegios Urbanización	Orientación Noreste	Estado Excelente	Piscina Comunitaria Piscina de Niños	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente A/A Frio Suelo Radiante	Vistas Montaña Golf Campo Panorámicas Calle
Características Ascensor Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada Lavadero Acceso para personas con movilidad reducida Doble acristalamiento Fibra óptica	Muebles Sin Amueblar	Cocina Equipada	Jardin Comunitario Paisajista	Seguridad Portero Automático	Aparcamiento Subterráneo Garaje Comunitario
Servicios Públicos Electricidad	Categoría Reventa				