



Ref.-ID: R5296645

Estepona

Apartamento



2



2



95 m2

**** Piso de reciente construcción a 50 m de la playa en el centro de Estepona - La Rada **** Vivir a 50 metros del mar y en pleno centro de Estepona es hoy una rareza. Encontrar un piso recién construido en 2025, listo para estrenar y además en reventa, directamente es una oportunidad. Ubicado en la zona más demandada del casco urbano, Playa de la Rada, esta vivienda combina a la perfección ubicación prime, comodidad y calidad de construcción. Playa, paseo marítimo y centro histórico a un paso, sin renunciar a todos los servicios del día a día. Características principales: - 2 dormitorios, uno de ellos en suite - 2 baños completos, con diseño moderno y materiales actuales - Plaza de parking subterránea incluida - Trastero Vivienda muy luminosa, con distribución funcional y cómoda El entorno es inmejorable: supermercados, colegios, centros médicos, transporte público, comercios, restaurantes y todo el centro de Estepona a pocos minutos caminando. Aquí el coche es opcional. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia junto al mar o inversión segura en una de las zonas con mayor demanda y liquidez de Estepona centro. Construcción 2025, ubicación premium y el mar al final de la calle. Propiedades así no suelen durar mucho en el mercado.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Ciudad✓ Área Comercial✓ Lado de la Playa✓ Cerca de Puerto✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca de Colegios✓ Cerca de Marina	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente✓ A/A Frio✓ Calefacción Central.	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Urbanas✓ Calle	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Solario✓ WiFi✓ Trastero✓ Doble acristalamiento✓ Cerca de una Iglesia✓ Fibra óptica
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Portero Automático✓ Alarma	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Subterráneo✓ Garaje	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable✓ Teléfono	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Casas de vacaciones✓ Inversion✓ Reventa✓ Contemporáneo