

Ventas - Apartamento - Estepona
625.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5296645

Estepona

Apartamento



2



2



95 m2

**** Piso de reciente construcción a 50 m de la playa en el centro de Estepona - La Rada ** Vivir a 50 metros del mar y en pleno centro de Estepona es hoy una rareza. Encontrar un piso recién construido en 2025, listo para estrenar y además en reventa, directamente es una oportunidad. Ubicado en la zona más demandada del casco urbano, Playa de la Rada, esta vivienda combina a la perfección ubicación prime, comodidad y calidad de construcción. Playa, paseo marítimo y centro histórico a un paso, sin renunciar a todos los servicios del día a día. Características principales: - 2 dormitorios, uno de ellos en suite - 2 baños completos, con diseño moderno y materiales actuales - Plaza de parking subterránea incluida - Trastero Vivienda muy luminosa, con distribución funcional y cómoda El entorno es inmejorable: supermercados, colegios, centros médicos, transporte público, comercios, restaurantes y todo el centro de Estepona a pocos minutos caminando. Aquí el coche es opcional. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia junto al mar o inversión segura en una de las zonas con mayor demanda y liquidez de Estepona centro. Construcción 2025, ubicación premium y el mar al final de la calle. Propiedades así no suelen durar mucho en el mercado.**

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

Vistas

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Seguridad

- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo