

Ventas - Apartamento - Estepona
779.500€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5295931

Estepona

Apartamento



3



2



232 m2

¿Buscas un piso ideal para vivir? Te presentamos este apartamento moderno de 232 m² el cual contiene 3 dormitorios, 2 baños, una terraza 83 m². La cocina de este piso está totalmente equipada es funcional y elegante, diseñada para cumplir con los estándares de vida modernos. También cuenta con un comedor con grandes ventanales cuyas vistas son despejadas, abundando así la luz natural. Una de las características destacadas de esta propiedad es la terraza privada excepcionalmente grande, ideal para comer al aire libre, entretener o relajarse en el clima mediterráneo. Los residentes de este complejo disfrutan de acceso a una zona de piscina con tumbonas y sombrillas, jardines paisajísticos, un gimnasio totalmente equipado, una sala de dardos y ping-pong, y una sala de usos múltiples. El complejo es seguro y está bien mantenido, proporcionando tranquilidad y un alto nivel de vida. La zona ofrece una excelente infraestructura, con varios supermercados importantes a menos de 1 km de distancia, centros de salud de calidad y una amplia selección de restaurantes, cafeterías y boutiques. Estepona es conocida por su encantador casco antiguo, sus hermosas playas y su estilo de vida relajado pero refinado. Con fácil acceso a la autopista A-7, Marbella y el Aeropuerto de Málaga son fácilmente accesibles, lo que hace que esta propiedad sea ideal como residencia permanente o inversión.

Características básicas:

- Construido en 2023
- 232 m² de superficie construida
- 106 m² de espacio habitable interior
- 83 m² de terraza privada
- 3 dormitorios
- 2 baños
- Trastero (8,6 m², junto a la entrada)
- 2 plazas de aparcamiento subterráneo privadas
- Mobiliario interior y exterior en excelente estado
- Armarios empotrados
- Aire acondicionado
- Calefacción por suelo radiante

Edificio:

- Primera planta
- Ascensor

Comodidades:

- Zona de piscina con tumbonas y sombrillas
- Zonas ajardinadas
- Gimnasio
- Sala de dardos y ping-pong
- Sala de usos múltiples / comunitaria.

No dudes en hacer una visita a este magnífico paraíso que puede convertirse en tu hogar

Posición Ciudad Puerto Pueblo Cerca de Puerto Cerca del Mar Cerca de Colegios Urbanización	Estado Excelente Reformado Recientemente	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado	Características Terraza Cubierta Ascensor Terraza Privada WiFi Gimnasio Trastero Baño En-Suite Suelos de Mármol Doble acristalamiento	Muebles Amueblada
Cocina Equipada	Jardin Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado	Aparcamiento Subterráneo Cubierto Privado	Servicios Públicos Electricidad	Categoría Lujo