

Ventas - Casa - El Chaparral
365.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5295796

El Chaparral

Casa

Comunidad: 1,320 EUR / año

IBI: 665 EUR / año

Basura: 134 EUR / año



3



3



180 m2

Magnífico adosado en El Hipódromo – El Chaparral, Mijas Costa ☐ Descubre este amplio y luminoso adosado situado en una tranquila urbanización cerrada en la codiciada zona de El Hipódromo, El Chaparral, a un paso del campo de golf y muy cerca del mar. La vivienda cuenta con 180 m² construidos, distribuidos en 3 dormitorios y 3 baños, ofreciendo espacios cómodos y funcionales ideales tanto para residencia habitual como para segunda vivienda. Dispone además de una generosa terraza de 60 m², perfecta para disfrutar del clima mediterráneo gracias a su orientación este, que aporta luz natural durante gran parte del día. La propiedad se encuentra en buen estado de conservación y se vende sin amueblar, lo que permite personalizarla completamente a tu gusto. La cocina está totalmente equipada y el salón conecta directamente con las zonas exteriores, creando un ambiente ideal para el descanso y la vida en familia. Dentro de la urbanización podrás disfrutar de una piscina comunitaria, pista de pádel y amplias zonas comunes, todo ello con la seguridad de un recinto cerrado. La vivienda incluye jardín privado, garaje, aire acondicionado, armarios empotrados, doble acristalamiento y fibra óptica, garantizando confort y conectividad. Ubicación privilegiada: cerca de golf, playa y todos los servicios, con excelente conexión a Fuengirola, La Cala de Mijas y Marbella. Una oportunidad perfecta en la Costa del Sol, ideal como inversión o como hogar para disfrutar todo el año.

Posición ✔ Cerca de Golf ✔ Cerca del Mar ✔ Urbanización	Orientación ✔ Este	Estado ✔ Buen	Piscina ✔ Comunitaria	Climatización ✔ Aire Acondicionado	Características ✔ Terraza Cubierta ✔ Armarios Empotrados ✔ Terraza Privada ✔ Paddle Tennis ✔ Doble acristalamiento ✔ Fibra óptica
Muebles ✔ Sin Amueblar	Cocina ✔ Equipada	Jardin ✔ Privado	Seguridad ✔ Recinto Cerrado	Aparcamiento ✔ Garaje	Servicios Públicos ✔ Electricidad ✔ Agua Potable
Categoría ✔ Reventa					