

**Ventas - Apartamento - Riviera del Sol**  
**349.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5295715**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,836 EUR / año**

**IBI: 390 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**2**



**2**



**84 m2**

Este atractivo apartamento en planta media se encuentra idealmente ubicado en la popular zona de Riviera del Sol, en la Costa del Sol, ofreciendo una combinación perfecta de confort, comodidad y estilo de vida. La propiedad cuenta con dos dormitorios bien proporcionados y dos baños, uno de ellos en suite, con una superficie construida total de 84 m² y una terraza de 7 m², ideal para disfrutar de su soleada orientación sur. Presentado en excelente estado, el apartamento se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir o para alquilar de inmediato. La cocina está totalmente equipada e incluye un práctico lavadero, mientras que los suelos de mármol y el aire acondicionado aportan elegancia y confort en toda la vivienda. Ubicado dentro de una comunidad cerrada y segura, los residentes pueden disfrutar de jardines comunitarios cuidadosamente mantenidos, una piscina y la comodidad de un restaurante en el propio complejo. El apartamento ofrece agradables vistas a los jardines y a la piscina, creando un ambiente relajado y acogedor. Situado cerca de campos de golf, tiendas, colegios y del centro urbano, esta propiedad es ideal como vivienda vacacional, retiro para amantes del golf o inversión de reventa. Con aparcamiento en la calle disponible y una ubicación muy demandada, esta es una excelente oportunidad para adquirir una vivienda en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca de Ciudad</li><li>✓ Cerca de Colegios</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sur</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Jardín</li><li>✓ Piscina</li></ul>
<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Lavadero</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Suelos de Mármol</li><li>✓ Restaurant</li></ul>	<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Calle</li></ul>
<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Golf</li><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Reventa</li></ul>					