

Ventas - Apartamento - Mijas  
375.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5295238

Mijas

Apartamento

Comunidad: 2,928 EUR / año

IBI: 415 EUR / año

Basura: 82 EUR / año



3



1



71 m<sup>2</sup>

Apartamento con Vistas a la Piscina, Zonas Comunes y al Mar – 3 Dormitorios. Incluido muebles! ¿Sueñas con un hogar donde puedas disfrutar del sol, la piscina y el Mediterráneo todos los días? Este encantador apartamento con 3 dormitorios hace realidad ese sueño. Con su distribución práctica, salón luminoso y terraza soleada, vivirás la tranquilidad y el auténtico estilo de vida mediterráneo. Ubicado en un complejo bien mantenido con instalaciones resort, tendrás todo lo que necesitas al alcance de la mano. Date un chapuzón en la piscina, relájate en la sauna o cena en el restaurante del propio complejo. Para los más activos, hay un gimnasio, mientras que los niños pueden jugar en las zonas destinadas para ellos. Incluso el alquiler vacacional está completamente gestionado dentro del complejo, lo que lo convierte en una inversión sin preocupaciones. Gracias a su entorno tranquilo y vistas garantizadas sobre la piscina, las zonas comunes y el mar, aquí cada día se siente como unas vacaciones, estando a solo minutos de las animadas localidades de Fuengirola y La Cala de Mijas. Distribución & Características: -3 dormitorios -1 baño -En perfecto estado -1 plaza de aparcamiento privada -1 trastero -Terraza soleada con vistas a la piscina, zonas comunes y mar -Salón luminoso & cocina El Complejo: -Restaurante en el complejo -Gran piscina comunitaria -Jardines cuidados & solárium -Sauna -Gimnasio -Lavandería -Zona de juegos infantil -Recepción -Alquiler vacacional totalmente gestionado en el complejo Ubicación: -Zona tranquila con vistas garantizadas -A pocos minutos de Fuengirola y La Cala de Mijas -A solo 25 minutos del Aeropuerto de Málaga Ya sea como residencia permanente, segunda vivienda o inversión: este apartamento está listo para entrar a vivir y es ideal para alquilar sin complicaciones.

#### Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Campo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Patio

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Bar
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Mantenimiento fácil

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles Solares Térmicas

#### Categoría

- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo