



Ventas - Casa - Marbella

649.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5294245

Marbella

IBI: 592 EUR / año

Basura: 260 EUR / año



3



3



172 m²

Casa Altavista es una casa adosada de lujo en venta con orientación sur este y vistas panorámicas a la montaña, al mar y a la costa. Ofrece tres dormitorios y tres baños en suite en una superficie construida de 172 m². La cocina es moderna y amplia, con vistas y acceso directo al patio interior. Las zonas de salón y comedor son de planta abierta y dan a la terraza principal, que cuenta con una puerta hacia un pequeño jardín privado. La vivienda dispone de aire acondicionado, calefacción central, chimenea de leña, dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero. Tres amplias y soleadas terrazas crean espacios exteriores en todos los niveles. El patio interior conecta la vivienda de arriba abajo y aporta mucha luz natural. El dormitorio principal disfruta de su propia terraza privada con vistas abiertas a la costa y a las montañas. Los residentes se benefician de jardines comunitarios ajardinados y una piscina. Esta propiedad es ideal para compradores que buscan una vivienda de lujo de bajo mantenimiento con un alto potencial de alquiler y reventa. Casa Altavista es perfecta como residencia habitual o como inversión de alta calidad en una ubicación privilegiada con vistas.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	✓ Sureste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central. ✓ Chimenea	✓ Mar ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Jardín
Características	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	Categoría	
✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento	✓ Comunitario	✓ Alarma	✓ Más de uno ✓ Privado	✓ Lujo	