



Ventas - Casa - Marbella

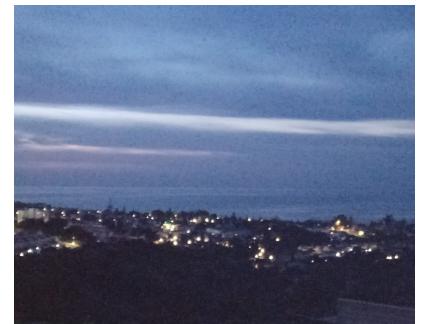
435.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5294101

Marbella

Casa



3



2



142 m²



1096 m²

Magnífica vivienda unifamiliar situada sobre una amplia parcela de 1.096 m², diseñada para ofrecer comodidad, privacidad y múltiples posibilidades de personalización. La propiedad cuenta con piscina privada, perfecta para disfrutar del clima y crear un auténtico espacio de ocio al aire libre. El terreno, generoso y bien proporcionado, permite zonas ajardinadas, áreas chill-out o incluso ampliaciones según las necesidades del futuro propietario. La vivienda se distribuye en dos plantas, con una estructura sólida y funcional, y dispone además de un sótano totalmente preparado, ideal para diseñarlo a tu gusto: sala de cine, gimnasio, bodega, apartamento independiente, despacho o zona de ocio. En el acceso encontramos un parking privado con capacidad para dos vehículos, cómodo y de fácil maniobra. Una casa pensada para quienes buscan espacio, independencia y la libertad de crear un hogar a medida, en una parcela amplia y con todas las comodidades para disfrutarla todo el año.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Vistas	Características
✓ Ciudad	✓ Este	✓ Buen	✓ Privada	✓ Mar	✓ Cerca de Transporte
✓ Área Comercial	✓ Sur	✓ Necesita Reformas		✓ Montaña	
✓ Cerca de los Bosques				✓ Playa	
				✓ Campo	
				✓ Jardín	
				✓ Piscina	
				✓ Patio	
Muebles	Jardin	Aparcamiento	Categoría		
✓ Opcionales	✓ Privado	✓ Garaje	✓ Ganga		
	✓ Mantenimiento fácil	✓ Calle	✓ Barato		
		✓ Privado	✓ Casas de vacaciones		
			✓ Inversion		