

**Ventas - Apartamento - New Golden Mile**  
**180.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5293960**

**New Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 624 EUR / año**

**IBI: 262 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**1**



**1**



**35 m2**

Encantador Apartamento de una Habitación Frente al Mar con Espectaculares Vistas al mar Descubre este único apartamento en la última planta, perfectamente situado frente a la playa. Disfruta de impresionantes vistas panorámicas al mar cada mañana. El apartamento cuenta con un acogedor dormitorio en altito, una cocina de concepto abierto que se integra perfectamente con el salón, y una encantadora terraza para relajarte y disfrutar de las vistas. Ubicado en una pequeña y acogedora comunidad, esta propiedad no solo es un refugio vacacional perfecto, sino también una inversión ideal. Se puede alquilar fácilmente en Airbnb, ya que se permiten los alquileres a corto plazo. Además, estarás a solo unos pasos de tiendas locales, restaurantes y encantadores chiringuitos en la playa. Para los amantes de la naturaleza y el ocio, hay fácil acceso a hermosos paseos, y Estepona se encuentra a unos 25 minutos a pie. Los amantes del golf también encontrarán campos cercanos, haciendo de este lugar una escapada ideal para quien busque sol invernal o un pied-à-terre en el sol. ¡No te pierdas esta joya a un precio inmejorable!

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Primera línea de Playa</li><li>✓ Suburbano</li><li>✓ Lado de la Playa</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Ciudad</li><li>✓ Urbanización</li><li>✓ Complejo 1ª Línea de Playa</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Suroeste</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li><li>✓ Buen</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Playa</li><li>✓ Panorámicas</li><li>✓ Jardín</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Trastero</li><li>✓ Doble acristalamiento</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Opcionales</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li><li>✓ Paisajista</li><li>✓ Mantenimiento fácil</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Persianas Eléctricas</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Calle</li><li>✓ Comunitario</li></ul>	<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li></ul>
<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ganga</li><li>✓ Frente a la playa</li><li>✓ Barato</li><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Inversion</li><li>✓ Reventa</li><li>✓ Contemporáneo</li></ul>					