

Ventas - Apartamento - Benahavís
1.250.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5293885

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 4,224 EUR / año

IBI: 181 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



3



3



269 m²

Casa Hillside es un moderno dúplex situado en la exclusiva comunidad Las Colinas de Marbella, en Benahavís. Con tres dormitorios y tres baños, esta residencia combina diseño contemporáneo, confort y funcionalidad, ofreciendo impresionantes vistas panorámicas al mar y al valle, dentro de un entorno seguro y tranquilo. La planta principal cuenta con un amplio salón-comedor de planta abierta que se integra con una cocina moderna equipada con electrodomésticos Samsung de alta gama. La abundante luz natural y las líneas limpias realzan la sensación de amplitud y serenidad, creando un ambiente sofisticado y acogedor. En la planta superior, los tres dormitorios en suite ofrecen privacidad y comodidad, cada uno con acceso directo a su propia terraza. La suite principal destaca por su mayor tamaño y una terraza con vistas espectaculares al mar y las montañas. Recientemente renovada por Casa Renovo, la propiedad presenta materiales de alta calidad y acabados excepcionales. El mobiliario de madera, cuidadosamente seleccionado, complementa la arquitectura contemporánea y puede adquirirse por separado. En el exterior, una amplia terraza incluye zona de comedor al aire libre, cocina exterior y barbacoa integrada, todo ello con vistas al valle y al Mediterráneo. Las zonas comunes ofrecen una gran piscina y jardines paisajísticos que refuerzan la privacidad y la calma del conjunto. La ubicación de Las Colinas de Marbella es inmejorable: rodeada de naturaleza, cercana a playas, campos de golf y restaurantes de primer nivel en Benahavís, Marbella y Estepona. Además, la proximidad a colegios internacionales y excelentes conexiones por carretera hacen de esta propiedad una opción ideal tanto como residencia principal como casa vacacional. Casa Hillside representa una oportunidad única para disfrutar de una vida contemporánea con el inconfundible encanto del Mediterráneo. #ref:Casa Hill Side #6

Posición

- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ Chimenea

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

- ✓ Comunitario

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa