



Ventas - Apartamento - Fuengirola

415.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5293531

Fuengirola

Apartamento



2



2



94 m²

Espectacular piso reformado con terraza, ¡a solo 4 minutos de la playa! Te presentamos una vivienda única en pleno corazón de Fuengirola, un hogar que combina luz, diseño y exclusivo confort. Este piso no es solo una vivienda: es un lugar donde apetece vivir. Ubicado en una de las zonas más céntricas y vivas de fuengirola, te permite disfrutar de todo a pie y llegar a la playa en tan solo 4 minutos. La propiedad cuenta con 94 m² según Nota Simple, de los cuales 77 m² corresponden a la vivienda y 17 m² a una magnífica terraza brindando un espacio perfecto para disfrutar del exterior durante todo el año. La vivienda ha sido completamente reformada, cuidando cada detalle y utilizando materiales de alta calidad. El resultado es un hogar moderno, elegante y muy acogedor, que se entrega totalmente amueblado, listo para que solo tengas entrar y empezar a disfrutarlo desde el primer día. El salón, amplio y bañado de luz natural, se integra con una cocina abierta totalmente equipada y una cómoda zona de comedor. Desde aquí se accede directamente a la preciosa terraza, revestida en suelo porcelánico, ideal para desayunos al sol, cenas al aire libre o simplemente relajarte disfrutando del clima mediterráneo. Cuenta con dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, con vestidor y salida directa a la terraza desde el dormitorio principal, un auténtico lujo para empezar el día con luz y tranquilidad. Las ventanas Cortizo garantizan un excelente aislamiento térmico y acústico, creando un ambiente confortable y silencioso en pleno centro urbano. Una vivienda que lo tiene todo: ubicación privilegiada, diseño, calidad, luz y confort. Ideal como hogar principal, segunda residencia o una magnífica inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Ubicación: Fuengirola se encuentra a 25 km al suroeste del aeropuerto de Málaga, entre Benalmádena y Mijas Costa. Disfruta de un clima mediterráneo con temperatura media anual entre 18 °C y 20°C disfrutando siempre de un abundante sol. Con más de 85.000 habitantes, es uno de los destinos más populares de la Costa del Sol, con 8 km de playas, varias con Bandera Azul, paseo marítimo y todos los servicios a su alcance. La vivienda está rodeada de supermercados, restaurantes, transporte público y a solo 450 metros de la playa, combinando comodidad urbana con estilo de vida mediterráneo. Agenda tu visita hoy y descubre tu nuevo hogar en Fuengirola. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Vistas	Características
✓ Ciudad	✓ Sureste	✓ Reformado Recientemente	✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	✓ Urbanas ✓ Calle	✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento ✓ Servicio de Autobuses
Muebles	Cocina	Seguridad			
✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Recinto Cerrado			