

Ventas - Apartamento - Estepona
675.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5293504

Estepona

Apartamento

Comunidad: 4,200 EUR / año



3



3



252 m2

Ubicado en el prestigioso complejo Azahar de Estepona, este espectacular ático dúplex representa lo mejor del estilo de vida mediterráneo moderno. Situado en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol, ofrece la combinación perfecta de estilo, confort y cercanía a las playas, al golf de primer nivel y a todos los servicios. La vivienda cuenta con tres luminosos dormitorios y dos elegantes baños. El salón-comedor de concepto abierto recibe abundante luz natural y conecta directamente con una amplia terraza privada. El gran protagonista es el enorme solárium en la azotea con vistas panorámicas al mar y al campo de golf de 18 hoyos de Azata, un espacio excepcional para celebrar reuniones, cenar al aire libre o simplemente disfrutar de las largas noches de verano. Los residentes disfrutan de magníficas zonas comunes con jardines cuidados, piscina y gimnasio totalmente equipado. La propiedad incluye dos plazas de garaje subterráneo y un trastero privado para mayor comodidad. La ubicación es inmejorable: a pocos minutos de playas, golf, tiendas, colegios y restaurantes, y a tan solo 2 minutos en coche de Mercadona, Aldi, farmacia, cafeterías y hospital. El encantador casco antiguo de Estepona y sus playas de arena están muy cerca, mientras que Marbella está a solo 15 minutos, Gibraltar a 30 minutos y el aeropuerto de Málaga a menos de una hora. Nota importante: La vivienda se vende sin amueblar. Los muebles que aparecen en las fotos son únicamente con fines de decoración. Una oportunidad única de adquirir un ático elegante con uno de los mejores soláriums de Estepona. ¡Ven a verlo conmigo!

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Orientación

- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Nueva Construcción

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Baño

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Jardin

- ✓ Comunitario

Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado