

**Ventas - Apartamento - Los Pacos**  
**595.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5292874**

**Los Pacos**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,464 EUR / año**

**IBI: 450 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**3**



**2**



**93 m2**

Exclusivo piso en azotea con vistas al mar – Los Pacos, Fuengirola Una oportunidad única para adquirir el único apartamento en azotea del edificio, que ofrece total privacidad y tranquilidad. Vistas panorámicas de 360 grados. Este magnífico apartamento de 3 dormitorios y 2 baños cuenta con un amplio salón que da a una amplia terraza acristalada, ideal para disfrutar durante todo el año. Además, el apartamento cuenta con dos terrazas abiertas, una como extensión de la terraza acristalada con vistas al mar y la otra con vistas a la montaña. Instalaciones perfectas para relajarse y disfrutar del sol mediterráneo. La comodidad de vivir se ve reforzada por una sauna privada, desde la que podrá admirar el sol del atardecer. En la planta de entrada del edificio hay dos plazas de garaje y un trastero. Hay un ascensor directo desde la planta del garaje a su propia planta y no hay ningún escalón en el camino, por lo que el apartamento también es ideal para personas con movilidad reducida. La comunidad de propietarios cuenta con piscina. El apartamento se encuentra en una ubicación privilegiada en Los Pacos, Fuengirola. Todos los servicios están a poca distancia: - Playa - Estación de tren - Tiendas, restaurantes y bares - Colegio finlandés y numerosos colegios locales de prestigio. El rápido acceso a la autopista y la cercanía al aeropuerto de Málaga hacen de esta propiedad una vivienda ideal como vivienda permanente, casa de vacaciones o inversión. Exclusivo apartamento en azotea: privado, luminoso y espacioso, en una ubicación inmejorable.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca de Ciudad</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Urbanización</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sur</li><li>✓ Suroeste</li><li>✓ Oeste</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Montaña</li><li>✓ Panorámicas</li></ul>
<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Sauna</li><li>✓ Trastero</li><li>✓ Suelos de Mármol</li><li>✓ Doble acristalamiento</li></ul>	<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Portero Automático</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Subterráneo</li><li>✓ Más de uno</li><li>✓ Privado</li></ul>
<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Paneles Solares Térmicas</li></ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Reventa</li></ul>				