



Ventas - Casa - Riviera del Sol
507.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5292484

Riviera del Sol

Comunidad: 1,800 EUR / año IBI: 127 EUR / año

Basura: 740 EUR / año



3



2



154 m²



255 m²

Casa

Este elegante chalet pareado de dos plantas en una parcela de 255 m² ofrece una combinación perfecta de amplitud, comodidad y excelentes calidades, pensado para disfrutar del día a día en un entorno tranquilo. En la planta principal se encuentra un amplio y luminoso salón-comedor con salida directa al exterior, una cocina independiente totalmente equipada con electrodomésticos de calidad, un aseo de cortesía y un práctico trastero. Desde esta planta se accede a un agradable porche de aproximadamente 20 m², que da paso a un jardín privado muy cuidado de 139m² de jardín, cuyo mantenimiento está incluido en la comunidad. El espacio exterior cuenta además con zona de barbacoa, ideal para reuniones y momentos al aire libre. La planta superior alberga tres dormitorios dobles y dos baños completos. El dormitorio principal dispone de baño en suite con ducha y bañera, así como acceso a dos terrazas privadas con vistas despejadas a Riviera del Sol, aportando luz y una agradable sensación de amplitud. La vivienda está equipada con sistema de ósmosis en la cocina, termo electrónico, y aire acondicionado individual en todas las estancias. Construida con materiales de alta calidad, se encuentra además en una zona privilegiada, muy próxima a campos de golf y con excelentes comunicaciones. Una propiedad ideal para quienes buscan confort, espacio y un entorno cuidado en la Costa del Sol.

- Posición**
- ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Urbanización

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Trastero

- Orientación**
- ✓ Sureste
 - ✓ Sur

- Muebles**
- ✓ Sin Amueblar

- Estado**
- ✓ Buen

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Piscina**
- ✓ Comunitaria
 - ✓ Sitio para Piscina

- Jardín**
- ✓ Comunitario
 - ✓ Privado

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ Chimenea

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado

- Vistas**
- ✓ Jardín

- Aparcamiento**
- ✓ Cubierto
 - ✓ Privado