

Ventas - Apartamento - Benahavís

850.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5291659

Benahavís

Comunidad: 4,860 EUR / año

IBI: 563 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



3



2



129 m²

Apartamento de lujo de 3 dormitorios con jardín y frente al campo de golf | Benahavís. Exclusivo apartamento en planta baja con orientación sur y encanto de villa, ubicado en Atalaya Golf (36 hoyos). Amplia terraza y jardín privado con vistas abiertas al campo de golf y al mar; el campo de prácticas está justo a la puerta, en una zona tranquila y verde. Situado en la prestigiosa y segura urbanización La Alquería/Benahavís, al final de una calle sin salida. Ubicación privilegiada: a 6 minutos de Puerto Banús, a 10 minutos de Marbella, a 12 minutos de Estepona, cerca de tiendas y un colegio internacional. Luminosas salas de estar con techos altos, grandes ventanales correderos, dormitorio principal con vestidor y lujoso baño de Porcelanosa, dormitorios de invitados con vistas al jardín. Acabados de alta calidad con suelos de Porcelanosa, aire acondicionado Daikin Airzone y sistema de alarma. Atalaya Hills ofrece jardines paisajísticos, piscina con chiringuito, salón, gimnasio y spa de lujo. Incluye plaza de aparcamiento subterráneo, trastero y está completamente amueblado. Una combinación única de lujo, tranquilidad y una ubicación privilegiada en el campo de golf.

- Posición**
- ✓ Primera línea de Golf
 - ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Urbanización

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ WiFi
 - ✓ Gimnasio
 - ✓ Trastero
 - ✓ Lavadero
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Doble acristalamiento
 - ✓ Fibra óptica

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ A/A Caliente
 - ✓ Baño

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Golf
 - ✓ Panorámicas

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Portero Automático
 - ✓ Alarma

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo
 - ✓ Garaje

- Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa