

Ventas - Apartamento - Marbella
1.350.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5291623

Marbella

Apartamento



2



2



110 m2



90 m2

En plena Milla de Oro de Marbella, este sofisticado apartamento en Las Cañas Beach combina elegancia atemporal y sensación de hogar. Totalmente renovado con materiales de alta calidad y amueblado con piezas de diseño, se entrega tal como se presenta: impecable, completamente equipado y listo para disfrutar desde el primer día. Sus 110 m² albergan dos espaciosos dormitorios y dos baños —el principal en suite— con una distribución luminosa y funcional. La segunda habitación regala vistas parciales al mar, un detalle único que convierte cada despertar en un privilegio. La terraza privada de 20 m², cerrada con cortinas de cristal, extiende las zonas de estar y permite gozar de los jardines, la piscina y destellos del Mediterráneo durante todo el año. Suelos de mármol, aire acondicionado, persianas eléctricas, sistema de alarma y seguridad 24 horas aseguran confort y tranquilidad en cada rincón. Además, la propiedad cuenta con plaza de garaje y trastero, dentro de una exclusiva comunidad cerrada con cuidados jardines y piscina. A tan solo unos pasos de la playa y rodeado de boutiques de lujo, restaurantes y servicios de primer nivel, este apartamento no es solo una vivienda: es una forma de vivir Marbella con elegancia y serenidad. Tu hogar junto al mar te está esperando. Solo tienes que abrir la puerta.

Posición	Piscina	Climatización	Vistas	Características	Seguridad
✓ Lado de la Playa	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Jardín	✓ Terraza Cubierta	✓ Persianas Eléctricas
✓ Cerca de Golf		✓ Calefacción Central.	✓ Piscina	✓ Ascensor	
✓ Cerca de Tiendas				✓ Cerca de Transporte	
✓ Cerca de Ciudad				✓ Terraza Privada	
✓ Cerca de Colegios				✓ Trastero	
				✓ Doble acristalamiento	