



**Ventas - Casa - La Cala Golf**  
**2.000.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5289649

**La Cala Golf**

Comunidad: 480 EUR / año

IBI: 1,400 EUR / año

Basura: 142 EUR / año



4



4



516 m<sup>2</sup>



1363 m<sup>2</sup>

**Casa**

Fantástica villa en venta en La Cala Golf, lista para entrar a vivir, a solo unos minutos en coche del campo de golf de La Cala y de las playas de Mijas Costa. El encantador pueblo de La Cala está a menos de 10 minutos en coche. Esta villa tiene una superficie construida de 638 m<sup>2</sup>. Conserva la configuración original de las villas, con un dormitorio con baño en suite en la planta principal, un aseo de invitados y tres dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, en la primera planta. Todos los dormitorios están equipados con persianas opacas eléctricas. La villa se vende completamente amueblada. Incluye además un enorme sótano de 200 m<sup>2</sup> que sus nuevos propietarios pueden personalizar a su gusto y transformar fácilmente en una vivienda de 7 dormitorios. Al cruzar la entrada con su hermosa y amplia puerta de madera, se accede a una espaciosa sala de estar con salón y comedor, que crea una acogedora sensación de espacio y luminosidad. Esto se complementa con una amplia cocina americana totalmente equipada. Paneles solares instalados en el tejado. Esta magnífica villa moderna y contemporánea ofrece la serenidad perfecta y un lugar tranquilo para quienes aprecian el lujo y la comodidad, a solo unos pasos de una de las urbanizaciones de golf más hermosas de Europa, compuesta por tres campos de golf, pistas de tenis, escuela de golf, spa, supermercado y hotel, que ofrece comodidad y conveniencia modernas en un tranquilo entorno andaluz. Disponible para visitas, ¡no pierda esta oportunidad de convertir esta villa en su nuevo hogar y venga a visitarla!

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf	<input checked="" type="checkbox"/> Oeste	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente	<input checked="" type="checkbox"/> Privada	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/> Campo
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta	<input checked="" type="checkbox"/> Amueblada	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Privado	<input checked="" type="checkbox"/> Garaje	<input checked="" type="checkbox"/> Reventa
<input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados					
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada					
<input checked="" type="checkbox"/> Trastero					
<input checked="" type="checkbox"/> Sótano					