EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - La Mairena

2.100.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5288692 | **La Mairena** | **Casa**

5 | **5** | **647 m2** | **2043 m2**

Una casa con alma, diseñada para vivir sin prisas. En uno de los enclaves naturales más privilegiados de La Mairena se encuentra esta extraordinaria villa contemporánea donde la arquitectura, la luz y el paisaje conviven en perfecto equilibrio. Privacidad absoluta, vistas abiertas al Mediterráneo y a la montaña, y una sensación constante de calma difícil de describir… pero imposible de olvidar. Desde su patio de entrada privado, la vivienda se abre a un espectacular salón a doble altura, bañado por luz natural gracias a sus ventanales de suelo a techo. En el corazón de la casa, un jardín interior actúa como eje arquitectónico y emocional, aportando serenidad, carácter y una conexión directa con la naturaleza. En la planta superior, un elegante espacio de trabajo abierto flota sobre el salón, inundado de luz y orientado a las vistas. Un lugar inspirador, ideal para concentrarse, crear o simplemente disfrutar del entorno. La cocina de diseño profesional, totalmente equipada y con montaplatos, está pensada tanto para el día a día como para recibir invitados con estilo, combinando funcionalidad y estética sin concesiones. La villa ha sido concebida como un auténtico refugio de bienestar. Dispone de gimnasio privado, sauna y jacuzzi, además de una espectacular piscina infinity rodeada de amplias terrazas y zonas lounge donde el tiempo parece detenerse. La planta inferior está dedicada al ocio y al servicio, elevando la experiencia de vivir la casa: sala de cine privada, zona de juegos con bar, bodega y alojamiento para servicio con kitchenette. En el exterior, distintos ambientes cuidadosamente diseñados invitan a disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, tanto en reuniones íntimas como en grandes celebraciones. Villa Cantabria no es solo una propiedad de lujo. Es un hogar con identidad, pensado para quienes buscan privacidad, calidad de vida y una conexión real con su entorno. Una casa que no se visita. Se siente.

Posición
- ✔ Campo
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Bar
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Parcialmente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa