

Ventas - Apartamento - Benahavís
595.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5287990

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 2,172 EUR / año

IBI: 490 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



2



2



145 m2

Este apartamento está a la venta en la codiciada comunidad de Monte Halcones en La Quinta, ofreciendo una oportunidad única para disfrutar de la refinada vida costera en la Costa del Sol. Este apartamento de dos dormitorios en planta baja combina un diseño clásico español con el confort moderno, lo que lo convierte en una excelente opción para residencia permanente, casa de vacaciones o inversión. La propiedad se encuentra en una parcela elevada y se encuentra convenientemente cerca del Centro Comercial Monte Halcones. Aquí, los residentes tienen fácil acceso a boutiques, cafeterías, bares, una farmacia y un minimercado, todo a un corto paseo. Esta ubicación ofrece un equilibrio entre la tranquilidad residencial y la comodidad del día a día. El apartamento ofrece 145 metros cuadrados de espacio interior y una espaciosa terraza de 48 metros cuadrados orientada al sur, diseñada para maximizar la luz y el disfrute del exterior. En el interior, el amplio salón es luminoso y cómodo, ideal para relajarse o recibir invitados. La cocina independiente ha sido completamente renovada con electrodomésticos Bosch de alta calidad y elegantes acabados, ofreciendo un espacio práctico y atractivo para cocinar. Hay dos dormitorios de generosas dimensiones, cada uno con su propio baño en suite para mayor privacidad y comodidad. El dormitorio principal da directamente a la terraza, lo que aporta luz natural y permite un fácil acceso a las zonas exteriores. La terraza destaca por sus vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas circundantes. Con una cocina exterior rústica integrada, este espacio es perfecto para cenar al aire libre y recibir a familiares y amigos. La urbanización cerrada incluye jardines paisajísticos y piscina comunitaria, creando un ambiente tranquilo y privado. El apartamento también cuenta con un amplio trastero interior, lo que aumenta la comodidad y ofrece potencial para una mayor personalización. Con cambios mínimos, es posible convertir la distribución en un apartamento de tres dormitorios con cocina americana, lo que aumentaría su valor y atractivo. En el interior, el apartamento incluye acabados de calidad, como muebles clásicos, suelos de mármol y grandes ventanales que permiten una fluida conexión entre los espacios interiores y exteriores. El diseño prioriza la comodidad práctica en lugar de la ornamentación innecesaria. El apartamento es una excelente opción para quienes buscan una vivienda bien ubicada, funcional y cómoda en venta en una de las zonas más atractivas cerca de Benahavís. Ofrece un espacio seguro, elegante y versátil que se adapta al estilo de vida moderno de la Costa del Sol.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Sur	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	Vistas ✓ Mar ✓ Montaña ✓ Panorámicas	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Terraza Privada ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol
Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Categoría ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Reventa			