



## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

**265.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5287612

Riviera del Sol

Comunidad: 1,500 EUR / año

IBI: 364 EUR / año



1



1



50 m<sup>2</sup>

Este apartamento de un dormitorio, bien proporcionado, cuenta con un luminoso salón, cocina independiente y un baño moderno. Su principal atractivo es una amplia terraza con vistas abiertas al campo de golf, que ofrece tranquilidad, zonas verdes y privacidad, además de una vista lateral al mar. Ubicado en un complejo residencial bien cuidado, la propiedad dispone de tres piscinas, incluida una cubierta, pistas de tenis y áreas comunes ajardinadas. También cuenta con una plaza de garaje privada en el sótano con acceso directo por ascensor. Con una ubicación privilegiada a solo 4 minutos en coche de la playa, este apartamento es perfecto como vivienda vacacional, residencia permanente o como una excelente oportunidad de inversión.

<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>
✓ Primera línea de Golf	✓ Buen	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Terraza Cubierta
✓ Cerca de Golf		✓ Cubierta			✓ Ascensor
✓ Cerca del Mar					✓ Terraza Privada
✓ Urbanización					✓ Pista de Tenis
<b>Jardin</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>		✓ Suelos de Mármol
✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo	✓ Ganga		✓ Restaurant
			✓ Golf		
			✓ Casas de vacaciones		
			✓ Inversion		