



Ref.-ID: R5287234

Marbella

Comercial



3



1



85 m2

OFICINA EN EL CENTRO DE MARBELLA - OPORTUNIDAD Oportunidad única para inversores y profesionales que buscan ubicación, funcionalidad y rentabilidad en pleno centro de Marbella. Esta oficina luminosa y bien distribuida cuenta con 3 despachos independientes, ideales para asesoría, inmobiliaria, abogados, consulta profesional o coworking. Dispone además de aseo privado, lo que aporta comodidad y autonomía total para el día a día. Situada en una zona estratégica y muy demandada, rodeada de todo tipo de servicios, bancos, restaurantes y con excelente conexión a pie y transporte público. Una ubicación perfecta para dar imagen profesional y facilitar el acceso a clientes. Características destacadas: 3 despachos independientes Aseo privado Edificio representativo Centro de Marbella Ideal para uso profesional o inversión Precio muy por debajo de mercado Perfecta tanto para uso propio como para inversión con alta rentabilidad por alquiler. posibilidad de encontrar parking en el mismo edificio.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Orientación

- ✓ Sureste

Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

Estado

- ✓ Excelente

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Inversion

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Calle

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Doble acristalamiento