



Ventas - Apartamento - Marbella

**295.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5287102

Marbella

Apartamento



2



1



68 m<sup>2</sup>

Acogedor Piso con Vistas Impresionantes en El Mirador, Marbella - Costa del Sol Disfrute del encanto de este acogedor piso en El Mirador, uno de los barrios residenciales más destacados de Marbella, situado en una serena ladera con impresionantes vistas panorámicas a la emblemática montaña de La Concha y al reluciente Mar Mediterráneo. Esta zona exclusiva es conocida por sus comunidades cerradas, villas de lujo y apartamentos modernos rodeados de exuberantes cipreses, pinos y olivos en el Parque Natural Sierra de las Nieves, ofreciendo un refugio tranquilo alejado del bullicio mientras está a un corto paseo de servicios esenciales como supermercados, colegios, centros médicos, estaciones de autobuses y el vibrante casco urbano - todo accesible a pie o mediante cómodas conexiones de autobús urbano o vehículo particular. Con 68 m<sup>2</sup>, esta propiedad orientada al sur-este en la primera planta (con acceso por ascensor) está lista para entrar a vivir inmediatamente, con un amplio salón-comedor luminoso ideal para reuniones familiares y eventos, dos generosos dormitorios con armarios empotrados, una cocina totalmente equipada con extracción al exterior y un baño de diseño. Otros extras incluyen una terraza privada para disfrutar del exterior, aparcamiento comunitario y un jardín comunitario bien cuidado con zona de barbacoa para entretenerte de forma relajada. El agua está incluida en la cuota comunitaria, garantizando una vida sin complicaciones en este hogar excepcional que combina comodidad, estilo y una ubicación inmejorable. ¡Precio: 295.000 € - una oportunidad única en este codiciado refugio en la ladera!

**Posición**  
 Ciudad  
 Área Comercial  
 Cerca de Golf  
 Cerca de Tiendas  
 Cerca del Mar

**Orientación**  
 Este  
 Sur

**Estado**  
 Excelente

**Vistas**  
 Campo  
 Panorámicas  
 Patio  
 Urbanas

**Características**  
 Terraza Cubierta  
 Ascensor  
 Armarios Empotrados  
 Cerca de Transporte  
 Terraza Privada  
 WiFi  
 Doble acristalamiento  
 Fibra óptica

**Muebles**  
 Amueblada

**Cocina**  
 Equipada

**Seguridad**  
 Recinto Cerrado  
 Alarma

**Aparcamiento**  
 Comunitario