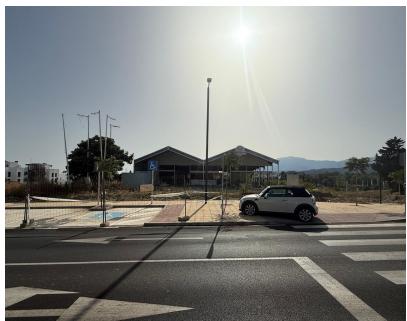


Ventas - Terreno - Cancelada

1.600.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5286616

Cancelada

IBI: 2,502 EUR / año

Basura: 525 EUR / año

 **1127 m²**

Terreno

 **2000 m²**

Lease la información completa!! Comercial - Residencial, Parcela urbanizable para inversores situada en la zona de Cancelada, cerca de numerosos campos de golf y del famoso hotel Villa Padierna. A poca distancia de tiendas y restaurantes, a solo unos minutos de la playa. Disponible para venta 1290 m² parcela aprox. - 752 m² techo a 1.600.000 € - 6 APARTAMENTOS. Disponible para alquiler a largo plazo 710 m² aprox. para comercial - 375 m² de techo , precio de alquiler a consultar. Edificabilidad total: 1.127,07 m² Uso: Residencial / Comercial Tipo: PM CUADRO DE SUPERFICIES ESTIMADO m² TECHO EDIFICABILIDAD MAXIMA 1127.07 SUELO RASANTE USO VIVENDA planta baja USO VIVENDA planta primera USO VIVENDA planta segunda ATICO (X 2) (X 2) 249.00 249.00 254.00 USO COMERCIAL PLANTA BAJA 375.00 TOTAL SUP. SOBRE RASANTE 1.127,07 SUELO RASANTE (no computable) USO APARCAMIENTO vivienda 500.00 USO APARCAMIENTO comercial 400.00 TOTAL SUPERFICIE BAJO RASANTE 900.00 USO PISCINA 75.00

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Orientación

- ✓ Oeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña